GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à GRENADE SUR L ADOUR 40270

Toit Gascon, 4 chambres, 140 m²

GRENADE SUR L ADOUR 40270

242 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET GRENADE SUR L'ADOUR

39 Rue René Vielle
40270 Grenade-sur-l'Adour

0558527315

Toit Gascon, 4 chambres, 140 m²

Rare sur le marché, venez découvrir cette maison de type "Toit Gascon", idéalement située à une minute à pieds des écoles et commerce du centre, dans un secteur très calme.

La maison offre la possibilité de deux logements indépendants si vous le souhaitez.

Le rez-de-chaussée est composé d'un salon, une cuisine, deux chambres, une salle d'eau avec WC et un cellier.

A l'étage vous trouverez une cuisine équipée, un salon et une salle à manger.

Coté nuit, deux chambres dont une de 18 m², une salle d'eau et un WC indépendant.

Une terrasse couverte de 19 m², sans vis-à-vis, vous permettra de profiter du terrain clos, joliment arboré et fleuri d'une superficie de 685 m².

L'extérieur est également très bien équipé avec un garage de 20 m² et un cabanon de jardin.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Contactez Mathieu VARLET, 06.16.36.75.48, agent commercial GUY HOQUET, immatriculé au RSAC de MONT DE MARSAN sous le numéro 842 502973.

140 m²

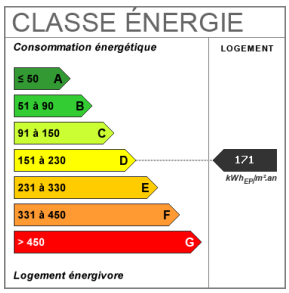
6 pièce(s)

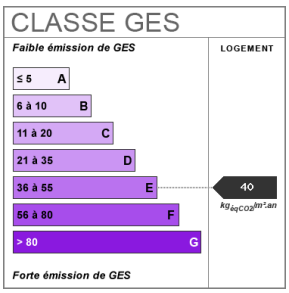
4 chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	171 kWh/m2 par an

Bilan énergétique





Photos du bien