



## TERRAIN CONSTRUCTIBLE ST SEVER LOT 17

ST SEVER 40500

**46 800 € \***

\* 46 800 € honoraires inclus  
42 300 € Hors Honoraires  
Honoraires : 10.64% TTC à la charge de  
l'acquéreur.

**Guy HOQUET GRENADE  
SUR L'ADOUR**

4 avenue Hesingue  
40270 Grenade-sur-l'Adour

**0558527315**

## TERRAIN CONSTRUCTIBLE ST SEVER LOT 17

En exclusivité dans votre agence Guy Hoquet de Saint-Sever.

Venez découvrir ce terrain constructible situé à deux pas des écoles, des commerces et du centre de Saint-Sever.

D'une superficie de 564m<sup>2</sup>, il est viabilisé. (eau, EDF, télécommunication et eaux usées)

Idéal pour votre projet de construction.

**564 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	18

Charges annuelles (ALUR) 150 €

Procédures diligentées c/  
syndicat de copropriété coproEnCourConstitution

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

