

## Sudio de 30 m2 à EUGENIE les BAINS

**GRENADE SUR L ADOUR 40270** 

78 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### Guy HOQUET GRENADE SUR L'ADOUR

39 Rue René Vielle 40270 Grenade-sur-l'Adour 0558527315

## Sudio de 30 m2 à EUGENIE les BAINS

En exclusivité avec votre agence Guy Hoquet de Grenade sur Adour, venir découvrir ce joli studio d'une superficie d' environ 30M² située à 2 minutes des termes d'Eugénie les bains.

Idéal pour un premier achat ou in investissement locatif!!

Il se compose d'une entrée avec placard, d'une lumineuse pièce de vie avec coin cuisine. Une salle d'eau avec WC complètent l'ensemble.

La résidence dispose d'un parking.

A visiter sans tarder.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**30 m<sup>2</sup>** 

1 pièce(s)

### Fiche technique du bien

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 720€ et 1000€ au 01/01/2021

## Photos du bien











