

Maison 3 chambres, avec garage et jardin

GRENADE SUR L ADOUR 40270

800 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 800 € Honoraires charges locataires: 700 € TTC dont honoraires d'état des lieux: 200 €

TTC.

Guy HOQUET GRENADE SUR L'ADOUR

39 Rue René Vielle 40270 Grenade-sur-l'Adour 0558527315

Maison 3 chambres, avec garage et

jardin

ENTIEREMENT RENOVEE!

Idéalement située, à proximité immédiate de toutes commodités, écoles et commerces à pied ; à tout juste 8 minutes de MONT-DE-MARSAN, cette maison a tout pour vous séduire. Sise sur la commune de GRENADE-SUR-L' ADOUR, d'une superficie habitable d'environ 75 m², elle comprend sur deux niveaux:

Au rez-de-chaussée : une entrée, un cellier, une chambre.

A l'étage : un pallier desservant un séjour avec une cuisine indépendante aménagée et équipée, deux chambres, une salle de bains, un WC indépendant, dégagements.

Attenant à cela : un garage ainsi qu'un espace buanderie donnant sur un jardin clos. Le tout pour une superficie totale de 144 m².

Deux places de parking sont attenantes au bien.

Libre dès à présent, elle n'attend que vous!!

75 m²

4 pièce(s)

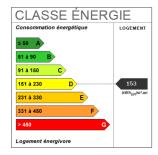
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

| Lotissement | Oui |
|------------------------|--------------------|
| Nombre étages | 1 |
| Dépôt de garantie | 800€ |
| Bien en copropriété | Non |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1980 |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Meublé | Non |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Gaz |
| Etat intérieur | Rénové |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 153 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique





Photos du bien



















